NORRFIX

norrfix.se
Tillgänglig kvällar & helger

Checklista – Inför vintern

Säsongsförberedelse villa

Adress: _____ **Datum:** _____ **Utförd av:** _____

❄ Vatteninstallationer & frostskydd	OK	Åtgärd	Notering
Utevattenpost stängd och tömd inför frost *Stäng inomhusventil och öppna uteventilen för att tömma.*	☐	☐	
Slang och bevattningsutrustning inomhus förvarad	☐	☐	
Vattenlås i sällan-använda golvbrunnar – fyll på med vatten+sprit	☐	☐	
Crawlspace/krypgrund: kontrollera att inga vattenslangar är exponerade	☐	☐	
Expansionskärl för värmesystem – trycket kontrollerat *Normalt 1–1,5 bar kallt. Se märkskylt på pannan/pumpen.*	☐	☐	

■ Uppvärmning & energi	OK	Åtgärd	Notering
Värmepump rengjord utvändigt – inga löv eller smuts vid fläktintag	☐	☐	
Elpanna/varmvattenberedare: inspektionslucka öppnad, anod kontrollerad *Offeranod ska bytas vart 2–5 år för att skydda tanken.*	☐	☐	
Radiatorventiler öppna – inga kalla element	☐	☐	
Luftning av radiatorer gjord vid behov	☐	☐	
Termostat inställd och fungerar – prova med ± 2°C	☐	☐	

■ Tak, fasad & dränering	OK	Åtgärd	Notering
Hängrännor rengjorda från löv och kvistar	☐	☐	
Stuprör fria och utan is-propp-risk – löv borttagna vid botten	☐	☐	
Takpannor – inga synliga skador efter höststormarna	☐	☐	
Fönsterbleck och plåtavtäckningar utan lyftningar eller sprickor	☐	☐	
Källardränering – dräneringsbrunn synlig och öppen	☐	☐	

■ Eldstad & skorsten	OK	Åtgärd	Notering
Sotningstid bokad eller genomförd (1 ggr/år vid normal eldning)	☐	☐	
Spjäll rörligt och tätande – kontrollera med handen	☐	☐	
Asklåda tömd och rengjord	☐	☐	
Vedlager torrt, täckt och fritt från fukt	☐	☐	
Kolmonoxidvarnare testad och batteri bytt	☐	☐	

■ El & säkerhet	OK	Åtgärd	Notering
Brandvarnare testade – alla fungerar och batterier bytta	☐	☐	
Handbrandsläckare: tryckmätare i grönt, plomberad	☐	☐	
Frysskydd för sommarstugor aktiverat om tillämpligt	☐	☐	
Utebelysning kontrollerad – lampor, rörelsesensorer	☐	☐	

Sammanfattning / Anteckningar